

ANNO 2008

<i>Oneri di Urbanizzazione primaria e secondaria incrementati della Variazione ISTAT riferita al periodo Novembre 2006/Novembre 2007 integrate e variate ai sensi della legge R.T. 3.1.2005 n° 1</i>					
INTERVENTI	Residenziali	Artigianali Industriali Cat. Ordinarie	Artigianali Industriali Cat. Speciali	Turistiche Commerciali Direzionali	Commerciali all'ingrosso
	€/mc	€/mq	€/mq	€/mc	€/mq
1 Interventi di restauro e di ristrutturazione edilizia	1,7356	4,1296	4,4885	4,1296	7,6008
	5,0872	3,8901	3,8901	2,0947	2,6334
2 Interventi di sostituzione edilizia	4,5006	10,8205	11,9695	11,0599	20,2045
	13,5494	10,2937	10,2937	5,6016	7,0379
3 Interventi di ristrutturazione urbanistica o di nuova edificazione					
a) con indice di fabbricabilità inferiore a 1,5 mc/mq, oppure nel caso di ricostruzione, a seguito di demolizione senza aumento di volume	6,7627	16,2785	17,9544	16,5776	30,4624
	20,3482	15,3808	15,3808	8,4384	10,6527
b) con indice di fabbricabilità compreso tra 1,5 e 3 mc/mq	5,6257	13,5256	14,9619	13,8248	25,2556
	16,9367	12,8673	12,8673	7,0021	8,7975
c) con indice di fabbricabilità superiore a 3mc/mq	5,027	12,2089	13,4657	12,4484	22,7421
	15,321	11,5505	11,5505	6,3437	7,8999

per gli interventi di ampliamento o sopraelevazione in misura superiore a quella stabilita dall'art. 79 comma 2, lett. d, si applicano i parametri di cui al punto 3.

Nel caso gli interventi sul patrimonio edilizio esistente comportino il cambiamento dell'originaria destinazione residenziale, i coefficienti sono aumentati del 50%.

Aggiornamento ISTAT periodo Novembre 2006 - Novembre 2007 pari a 2,3 %.

DA APPLICARSI ALLE RICHIESTE PRESENTATE DAL 01/01/2008