

ANNO 2014

Oneri di Urbanizzazione primaria e secondaria incrementati della Variazione ISTAT riferita al periodo Novembre 2012 /Novembre 2013 integrate e variate ai sensi della legge R.T. 3.1.2005 n° 1

INTERVENTI	Residenziali	Artigianali Industriali	Artigianali Industriali	Turistiche Commerciali	Commerciali all'ingrosso
	attuale	attuale	attuale	attuale	attuale
	€/mc	€/mq	€/mq	€/mc	€/mq
1 Interventi di restauro e di ristrutturazione edilizia	2,9174	5,0702	5,5229	6,0863	10,6837
	8,5208	4,7785	4,7785	3,0884	3,7121
2 Interventi di sostituzione edilizia	7,5450	13,2993	14,6977	16,3073	28,4396
	22,6954	12,6454	12,6454	8,2593	9,9091
3 Interventi di ristrutturazione urbanistica o di nuova edificazione					
a) con indice di fabbricabilità inferiore a 1,5 mc/mq, oppure nel caso di ricostruzione, a seguito di demolizione senza aumento di volume	11,3276	19,9993	22,0515	24,4458	42,8757
	34,0933	18,9027	18,9027	12,4442	14,9995
b) con indice di fabbricabilità compreso tra 1,5 e 3 mc/mq	9,4262	16,6191	18,3796	20,3715	35,5520
	28,3793	15,8143	15,8143	10,3216	12,3738
c) con indice di fabbricabilità superiore a 3mc/mq	8,4202	14,9995	16,5487	18,3595	32,0009
	25,6631	14,1947	14,1947	9,3558	11,1062

per gli interventi di ampliamento o sopraelevazione in misura superiore a quella stabilita dall'art. 79 comma 2, lett. d, si applicano i parametri di cui al punto 3.

Nel caso gli interventi sul patrimonio edilizio esistente comportino il cambiamento dell'originaria destinazione residenziale, i coefficienti sono aumentati del 50%.

Aggiornamento ISTAT periodo Novembre 2012 - Novembre 2013 pari a: +0,6%

DA APPLICARSI ALLE RICHIESTE PRESENTATE DAL 01/01/2014