

**ANNO 2019**

<b>Oneri di Urbanizzazione primaria e secondaria incrementati della Variazione ISTAT riferita al periodo Novembre 2017 Novembre 2018 integrate e variate ai sensi della legge R.T. 10 novembre 2014, n. 65</b>							
<b>INTERVENTI</b>		<b>Residenziali</b>	<b>Artigianali Industriali Cat. Ordinarie</b>	<b>Artigianali Industriali Cat. Speciali</b>	<b>Turistiche Commerciali Direzionali</b>	<b>Commerciali all'ingrosso</b>	
		€/mc	€/mq	€/mq	€/mc	€/mq	
1	Interventi di restauro e di ristrutturazione edilizia	<i>Primaria</i>	€ 3,0027	€ 5,2186	€ 5,6844	€ 6,2644	€ 10,9962
		<i>Secondaria</i>	€ 8,7700	€ 4,9184	€ 4,9184	€ 3,1788	€ 3,8207
2	Interventi di sostituzione edilizia	<i>Primaria</i>	€ 7,7658	€ 13,6883	€ 15,1275	€ 16,7843	€ 29,2715
		<i>Secondaria</i>	€ 23,3593	€ 13,0154	€ 13,0154	€ 8,5009	€ 10,1988
3	Interventi di ristrutturazione urbanistica o di nuova edificazione						
	a) con indice di fabbricabilità inferiore a 1,5 mc/mq, oppure nel caso di ricostruzione, a seguito di demolizione senza aumento di volume	<i>Primaria</i>	€ 11,6590	€ 20,5843	€ 22,6965	€ 25,1608	€ 44,1299
		<i>Secondaria</i>	€ 35,0906	€ 19,4556	€ 19,4556	€ 12,8082	€ 15,4381
	b) con indice di fabbricabilità compreso tra 1,5 e 3 mc/mq	<i>Primaria</i>	€ 9,7020	€ 17,1054	€ 18,9172	€ 20,9673	€ 36,5918
		<i>Secondaria</i>	€ 29,2093	€ 16,2768	€ 16,2768	€ 10,6235	€ 12,7357
	c) con indice di fabbricabilità superiore a 3mc/mq	<i>Primaria</i>	€ 8,6665	€ 15,4381	€ 17,0327	€ 18,8965	€ 32,9370
		<i>Secondaria</i>	€ 26,4137	€ 14,6098	€ 14,6098	€ 9,6294	€ 11,4311

Nel caso gli interventi sul patrimonio edilizio esistente comportino il cambiamento dell'originaria destinazione residenziale, i coefficienti sono aumentati del 50%.

Aggiornamento ISTAT periodo Novembre 2017 - Novembre 2018 pari a: 1,6%

**DA APPLICARSI ALLE RICHIESTE PRESENTATE DAL 01/01/2019**