



COMUNE DI MASSA

COPIA

(1221/2010)

ATTO di CONSIGLIO del 01/12/2010 n. 65

Oggetto: PIANO STRUTTURALE - ESAME DELLE OSSERVAZIONI E CONTRODEDUZIONI ALLE STESSE - OSSERVAZIONE DEL SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE.

L'anno duemiladieci il mese di dicembre il giorno uno alle ore 17:00, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione straordinaria ed in seduta di prima convocazione, sotto la presidenza di ANDREANI MARCO

Assiste il SEGRETARIO GENERALE BEDINI GIANCARLO

Sindaco PUCCI ROBERTO : presente

Risultano presenti i Signori Consiglieri:

01	ALBERTI STEFANO	Ass.	21	GIANNI STEFANO	
02	AMORESE ALESSANDRO	Ass.	22	GIUNTINI SILVIO ALBERTO	
03	AMORESE CORRADO NICOLA	Ass.	23	GIUSTI ANDREA	Ass.
04	ANDREANI MARCO		24	GIUSTI GIOVANNI	Ass.
05	BALDINI GERMANO		25	GIUSTI LAURO	
06	BALLONI ALESSANDRO		26	INCORONATO AGOSTINO	
07	BENEDETTI STEFANO	Ass.	27	LORIERI CESARE	
08	BERTELLONI DINO		28	MARCHI PIER PAOLO	
09	BERTI UILIAN		29	MIGNANI LAURA	
10	BONUGLI MAURIZIO		30	MUCCI GIULIO	Ass.
11	BORGHINI BRUNO		31	NERI FABRIZIO	
12	BUGLIANI ALDO	Ass.	32	ORTORI SIMONE	
13	CARIOLI GABRIELE		33	PANESI FABRIZIO	
14	CARMASSI DANIELE		34	QUIETI BRUNO	Ass.
15	CARUSO STEFANO		35	RAFFI GIORGIO	Ass.
16	CASOTTI GIANCARLO		36	RICCI GIOVANNI	Ass.
17	DAGNINI AGOSTINO		37	SILICANI LOREDANA	
18	DELLA MAGGESA ENZO		38	TONARELLI ALBERTO	Ass.
19	DELLA PINA PAOLO		39	TURRI LUIGI	
20	DELLA PINA RICCARDO MARIANO	Ass.	40	UZZO FEDERICO	

Presenti n. 28

Assenti n. 13

Vengono nominati scrutatori i Signori Consiglieri: BORGHINI BRUNO
INCORONATO AGOSTINO

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che con deliberazione di Consiglio Comunale Comunale n. 32 del 07.04.2009, è stata adottato il Piano Strutturale e che la deliberazione completa degli allegati ed elaborati è stata trasmessa, con nota prot. n. 25590 del 13.05.2009, successivamente integrata con nota prot. 26567 del 15.06.2009, alla Provincia e alla Regione, ai sensi dell'art. 17 comma 1 LRT 3 gennaio 2005 n.1.

Premesso che la sopra citata deliberazione è stata depositata nella sede comunale e che l'effettuato deposito è stato reso noto al pubblico mediante avviso pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 19 del 13.05.2009 e sul sito internet del Comune nonché tramite manifesti affissi su tutto il territorio comunale.

Dato atto che nei novanta giorni successivi alla scadenza del deposito sono pervenute osservazioni e contributi da parte di privati, associazioni ecc. ivi compresi i contributi e le osservazioni effettuate dalla Provincia, dalla Regione e dall'Autorità di Bacino Toscana Nord.

Premesso che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 28.10.2010, sono state esaminate e controdedotte le osservazioni presentate da soggetti privati, dagli Enti pubblici e Autorità interessate.

Dato atto che conseguentemente, occorre procedere all'esame e controdeduzioni, da parte del Consiglio Comunale, dell'osservazione dell'Ufficio che si allega al presente atto quale parte integrante (allegato A).

Dato atto che l'osservazione dell'Ufficio scaturisce dalle necessarie verifiche, confronti e valutazioni di ordine puntuale e generale, rappresentando nella sua stesura definitiva un ordinario e naturale percorso di affinamento del dato conoscitivo progettuale e disciplinare del Piano Strutturale.

Vista la Legge 17/8/1942 n. 1150 "Legge urbanistica" e successive modificazioni ed integrazioni.

Vista la L.R. 3/1/2005 n. 1 "Norme per il governo del territorio".

Dato atto che sulla presente proposta non necessita acquisire parere di regolarità contabile non rivestendo la proposta alcun aspetto che direttamente o indirettamente presenti profili finanziari economici o contabili;

Dato atto che nel corso della discussione sono stati presentati n. 4 emendamenti:

1° emendamento presentato dalla Commissione Consiliare permanente "Edilizia privata e pubblica, politiche per la casa" come di seguito scritto:

All'art. 43 aggiungere ".....Villaggio UNRRA...."

Il Presidente mette in votazione l'emendamento

Consiglieri presenti n. 33;

Consiglieri assenti n. 8 (Alberti, Amorese Corrado, Carioli, Della Pina Riccardo, Giusti Andrea, Giusti Giovanni, Panesi, Raffi);

Voti favorevoli n. 25;

Voti contrari n. =;

Astenuti n. 8 (Amorese Alessandro, Benedetti, Berti, Bugliani, Caruso, Neri, Quietì, Ricci);

L'emendamento è accolto

2° emendamento presentato dalla Commissione Consiliare permanente “Edilizia privata e pubblica, politiche per la casa” come di seguito scritto:

All’art. 150 aggiungere “...al potenziamento dell’Ospedale Pediatrico Apuano”

Il Presidente mette in votazione l’emendamento

Consiglieri presenti n. 31;

Consiglieri assenti n. 10 (Alberti, Amorese Corrado, Berti, Carioli, Della Pina Riccardo, Giusti Andrea, Giusti Giovanni, Panesi, Raffi, Ricci);

Voti favorevoli n. 25;

Voti contrari n. =;

Astenuti n. 6 (Amorese Alessandro, Benedetti, Bugliani, Caruso, Neri, Quieti);

L’emendamento è accolto

3° emendamento presentato dall’Amministrazione come di seguito scritto:

Art. 150 comma 6

Let. d) gli interventi di cui al precedente comma 4 lettera b) del presente articolo, nonché gli interventi di ampliamento del patrimonio edilizio esistente, per i quali le relative istanze.....

Il Presidente mette in votazione l’emendamento

Consiglieri presenti n. 27;

Consiglieri assenti n. 14 (Alberti, Amorese Alessandro, Amorese Corrado, Benedetti, Berti, Della Pina Riccardo, Giusti Andrea, Giusti Giovanni, Marchi, Mucci, Quieti, Raffi, Ricci, Tonarelli);

Voti favorevoli n. 22;

Voti contrari n. 5 (Bugliani, Carioli, Caruso, Neri, Panesi);

Astenuti n. =;

L’emendamento è accolto

4° emendamento presentato dall’Amministrazione come di seguito scritto:

Art. 150 punto 9 comma A punto 2:

Le varianti urbanistiche e/o piani attuativi finalizzati alla realizzazione di edilizio pubblica o edilizia sociale di iniziativa pubblica, anche ai fini della partecipazione ai relativi bandi regionali.

Il Presidente mette in votazione l’emendamento

Consiglieri presenti n. 25;

Consiglieri assenti n. 16 (Alberti, Amorese Alessandro, Amorese Corrado, Benedetti, Berti, Bugliani, Della Pina Riccardo, Giusti Andrea, Giusti Giovanni, Mucci, Neri, Panesi, Quieti, Raffi, Ricci, Tonarelli);

Voti favorevoli n. 23;

Voti contrari n. 2 (Carioli, Caruso);

Astenuti n. =;

L’emendamento è accolto

Il Presidente mette ora in votazione la proposta unitamente agli emendamenti accolti:

Consiglieri presenti n. 28;

Consiglieri assenti n. 13 (Alberti, Amorese Alessandro, Amorese Corrado, Benedetti, Bugliani, Della Pina Riccardo, Giusti Andrea, Giusti Giovanni, Mucci, Quieti, Raffi, Ricci, Tonarelli);

Voti favorevoli n. 23;

Voti contrari n. 5 (Berti, Carioli, Caruso, Neri, Panesi);

Astenuti n. =;

DELIBERA

1)-Di controdedurre all’osservazione inoltrata dall’Ufficio, come da prospetto sintetico allegato (allegato A) facente parte integrante del presente atto, in cui è riportata la stessa suddivisa

nei singoli punti in cui è articolata, con a fianco l'esito della votazione, così come emerso nel corso del dibattito consiliare.

2)-Di dare atto che in esito al dibattito consiliare conclusivo di esame dell'osservazione, l'ufficio dovrà provvedere all'adeguamento degli elaborati del Piano Strutturale demandando a successivo atto la definitiva approvazione dello stesso. ai sensi dell'art. 17 della LRT 1/2005

3)-Di dare atto che , in merito agli elaborati integrativi delle indagini relative al rischio idraulico come prodotte dall'ing. Settesoldi e per le motivazioni espresse in premessa, l'ufficio dovrà, successivamente all'approvazione definitiva del Piano Strutturale, attivare il percorso procedurale di deposito e pubblicazione, esame delle osservazioni pervenute e definitiva approvazione.

Allegati:

- 1 - copertina (Copertina_osservazion_ufficio.doc)
- 2 - osservazioni (Osservazioni_ufficio.doc)

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to ANDREANI MARCO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to BEDINI GIANCARLO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto è posto in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Massa dal 02/12/2010 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE dell'ALBO PRETORIO
F.to SANTANGELO LINA

ESECUTIVITA'

Il presente atto diviene esecutivo il 12/12/2010

Il Responsabile della Segreteria
F.to SANTANGELO LINA

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo

Massa, li

Il Responsabile della Segreteria